



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 24.03.2022. 00:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 13336

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8114/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1088	ZGRADA ORAŠČIĆ			935	Pripis iz uložka 7779
2.	1091	ZGRADA ORAŠČIĆ			597	Pripis iz uložka 7779
		UKUPNO:			1532	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DD, OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
2.1	Zaprimljeno 29.05.2008. broj Z-4742/08 Temeljem ugovora o okvirnom zaduženju broj 36/2008. od 30. travnja 2008. i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretninama i pokretninama broj 37/2008. od 09. svibnja 2008. br. OV-14235/2008. solemniziranog po javnom bilježniku Miroslavu Bračun iz Slavonskog Broda, Petra Krešimira IV broj 3, zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva na nekretninama u A obavljen radi osiguranja novčanog potraživanja u okvirnom iznosu od 14.000.000,00 kuna (slovima: četrnaestmilijunakuna), sa imena i vlasništva: ĐURO ĐAKOVIĆ PROIZVODNJA OPREME DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	ZABILJEŽBA
2.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se ustup reda prvenstva prava zalogu pod Z-857/14 uknjiženog u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak za dug od 120.000.000,00 KN koji stupa naprijed, u prvenstveni red fiducijarnog prava vlasništva koji je prijenos obavljen sa imena i vlasništva ĐĐ Proizvodnja opreme d.o.o. Slav. Brod, Dr. M. Budaka br. 1 na ĐĐ Holding d.d. Slav. Brod, Dr. M. Budaka br. 1 radi osiguranja novčane tražbine od 14.000.000, 00 KN pod br. Z- 4742/08 koji stupa natrag.	USTUP REDA PRVENSTVA C 1.3.

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14.</p> <p>Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraisezdesetdevetenti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist:</p> <p>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9</p>	120.000.000,00 KN	
1.2	<p>Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14.</p> <p>Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk. ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.</p>		ZABILJEŽBA
1.3	<p>Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14.</p> <p>Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se ustup reda prvenstva prava zaloga pod Z-857/14 uknjiženog u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak za dug od 120.000.000,00 KN koji stupa naprijed, u prvenstevni red fiducijarnog prava vlasništva koji je prijenos obavljen sa imena i vlasništva ĐĐ Proizvodnja opreme d.o.o. Slav. Brod, Dr. M. Budaka br. 1 na ĐĐ Holding d. d. Slav. Brod, Dr. M. Budaka br. 1 radi osiguranja novčane tražbine od 14.000.000, 00 KN pod br. Z- 4742/08 koji stupa natrag.</p>		USTUP REDA PRVENSTVA POD B RBR 2.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.03.2022.